

Plan dressé pour demande d'autorisation

Bâtiment ECA n°138 : Transformation d'une maison et création d'un logement supplémentaire

Commune :	Vuitemboeuf	N°CAMAC :	244'341
Plan RF N° :	1011	N°Dossier :	31'640.01
Coordonnées :	2°53'3"005 / 1°18'3"915		
Altitude moyenne :	565 m		
Parcelle N° :	313	Habitation ECA n°138	143 m²
Propriétaires :	Perrin Nicolas, Perrin Laetitia	Garage ECA n°266	53 m²
	Valceschini Claudio, Valceschini Emilie	Place-jardin	1'288 m²
	Degiez Gaël, Degiez Isaline	Surface totale	1'484 m²
Affectation du sol :	PACom / zone centrale 15 LAT	Limite des constructions :	selon plan fixant la limite des construction du 29.04.2025
Date du plan :	29.04.2025	Limite de zone :	selon PACom
Degré de sensibilité au bruit :	III		
Secteur protection des eaux :	ÜB		
Note architecturale :	4 (ECA n°138)		
Dérogation :	-		
Relevant du géomètre breveté			
La réalisation du projet implique la mise à jour du plan cadastral			

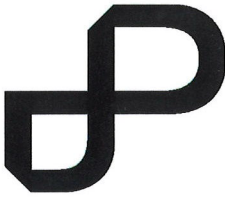
Les propriétaires :

JaquierPointet

Jaquier Pointet SA
Rue des Pêcheurs 7 - CP
1401 Yverdon-les-Bains
www.jaquierpointet.ch



Sylvain PITTET
Ingénieur géomètre breveté
Yverdon-les-Bains, le 4 septembre 2025



Propriétaires voisins

Parcelle 312	Degiez Jean-Luc, Degiez Gaël, Valceschini Emilie et Valceschini Claudio
Parcelle 314	Hoxha Florim, Hoxha Vjollca, Hoxha Hagji, Hoxha Shqipe, Batista Machado Fernando et dos Santos Pereira Machado Sandra Maria
Parcelle 560	Portier Stéphanie Nelly

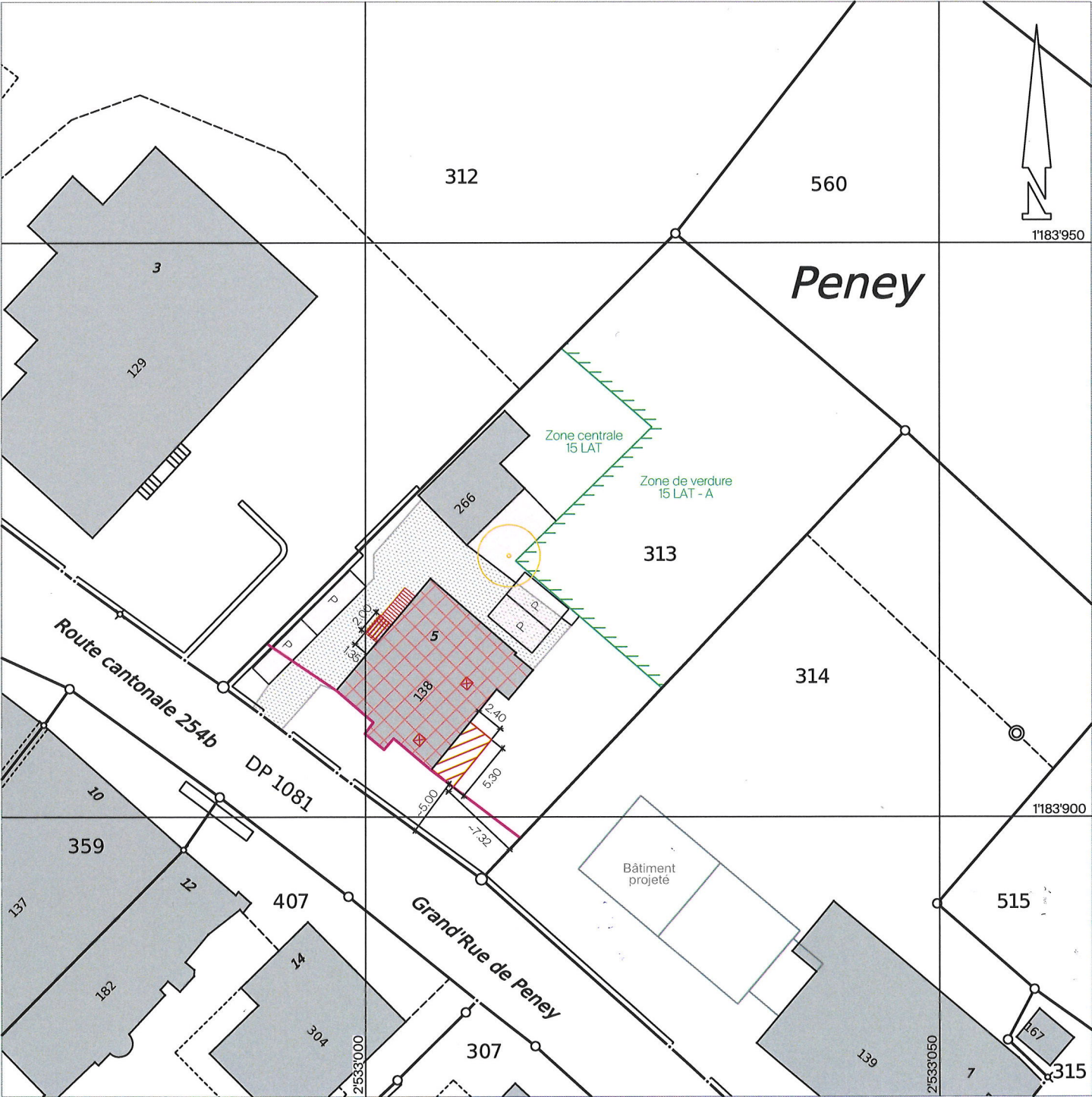
Servitudes concernées par le projet

Légende

- Transformation
- Balcon
- Marquise
- Escaliers
- Velux
- Accès / Pl. parc
- Accès existant
- Arbres à abattre

Détails : voir plan de l'architecte

Conduites et canalisations ; se référer aux plans de détails



Echelle 1 : 500

Mensuration semi-numérique numérisée
Source : Géodonnées @ Etat de Vaud / 04.09.2025
31640-01-01a-ENQ-250904-YSC.dwg